

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Turčianskej Štiavničke 6. marca 2013

Prítomní: poslanci OZ podľa prezenčnej listiny, hostia  
Overovatelia zápisnice: Renáta Matisová, Ivana Tomková

Starosta privítal poslancov OZ.

1. Starosta predložil poslancom OZ žiadosť firmy Agro WSM, s. r. o, - Ing. Vladimír Sajdák na prenájom priestorov starej pošty na účel výroby lisovaných olejov za studena. Poslanci tento návrh po prerokovaní schválili, za predpokladu dodržania všetkých potrebných hygienických, bezpečnostných opatrení na zavedenie takejto prevádzky. Cena za prenájom je bude totožná ako má firma OTEZA, teda 1,50 €/m<sup>2</sup>/ mesiac. Všetky stavebné úpravy potrebné k zavedeniu prevádzky si bude hradiť budúci nájomca z vlastných zdrojov. Starosta zariadi okamžité uvoľnenie priestorov.
2. Z dôvodu úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu Nájomnej bytovky – 16 b. j. sú založené niektoré stavby do výšky úveru (kult. dom, ZŠ s MŠ). Je možnosť tieto záložné práva na uvedené stavby zrušiť a ručiť tak samotnou Nájomnou bytovkou. Preto starosta uzavrel Záložnú zmluvu na bytový dom súpisné číslo 4 postavený na parc. reg. CKN č. 718. Po povolení na vklad na Správe katastra nehnuteľností v Martine budú nehnuteľnosti (kult. dom, ZŠ s MŠ) odbremenené ďalšou zmluvou o zrušení vecného bremena. Poslanci uzavretie Záložnej zmluvy so štátnym fondom rozvoja bývania na Nájomnú bytovku schválili.
3. Starosta informoval poslancov OZ, že dal urobiť viaceré cenové ponuky rôznym poisťovniam cez poisťovacieho makléra pána Jána Rečkovského na poistenie majetku obce. Cenové ponuky budú potom spoločne s poslancami vyhodnotené.
4. Ďalej informoval o neschválení Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z operačného programu životné prostredie, prioritná os č. 2 – ochrana pred povodňami (jarok na ul. 1. mája). Žiadosť a projekt boli po formálnej stránke dobre a bezchybne pripravené, avšak komisia rozhodla našu žiadosť nepodporiť z dôvodu viac žiadostí, ako je celkový objem finančných prostriedkov na uvedené opatrenie. Je potrebné čakať na ďalšiu výzvu, aktualizovať všetky podklady, rozpočet a zároveň sa znovu prihlásiť do konkurzu.
5. Starosta informoval poslancov OZ o zatekaní strechy na kult. dome. Firma odhadla opravu na 499 €. Taktiež je potrebné utepliť povalu na dome Jána Kostru, kde bola ponuka na cenu 500 €. Poslanci tieto opravy schválili.
6. Firma Brantner ponúkla vývoz biologicky rozložiteľného odpadu podobnou formou ako je zavedený vývoz plastov. Hnedé vrecia by boli rozmiestnené po domácnostiach a v potrebných intervaloch by firma Brantner previedla vývoz. Poslanci ponuku zobrali na vedomie a budú sa na najbližšom zasadnutí touto problematikou zaoberať.
7. Žiadosť Ľudmily Lacúchovej na finančnú podporu pohrebných výdavkov zosnulého Antona Lacúcha poslanci OZ zamietli z dôvodu zanechania istého podielu nehnuteľností zosnulého v prospech pozostalej rodiny.
8. Marián Smolár má záujem o pracovné miesto technický pracovník obce. Nahradil by tak pána Jozefa Ťaptíka. Poslanci so starostom sa zhodli, že to je vhodný pracovník na túto pozíciu. Je potrebné s ním o podmienkach ešte rokovať a po vzájomnej dohode uzatvoriť zmluvu na dobu určitú.
9. Poslanci schválili predloženú zmenu rozpočtu
10. Poslančka OZ Renáta Matisová hovorila o potrebe vytvoriť ďalšie parkovacie miesta pre občanov bývajúcich v nájomnej bytovke. Niektorí majú aj dve autá a vyhradené parkovisko už nestačí. Potom často krát nevhodne parkujú na trávniku a podobne. Starosta so zástupcom Michalom Majákom pôjdu na miesto a budú hľadať vhodné riešenie.
11. Starosta informoval poslancov, že máme nových aktívnych pracovníkov: J. Frkáň a J. Chmúrny, ktorý už od februára pracujú. Uzatvorená zmluva je na dobu určitú na 6 mesiacov. Odpracovať podľa zmluvy majú 10 hodín týždenne (2 hod. denne).

12. Dňa 7. 3. 2013 bolo stretnutie poslancov (M. Maják, R. Užík) so starostom obce na posúdenie ponúk z rôznych poisťovní na poistenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce, všeobecnej zodpovednosti voči tretej osobe a pod. Poisťovací maklér Ján Reťkovský podrobne rozpracoval : Alianz, Union, Kooperatíva, Komunálna poisťovňa. Po zvážení všetkých okolností (finančná hodnota poistenej nehnuteľnosti, výška ročného poistenia, spoluúčasť), poslanci OZ M. Maják a R. Užík doporučili starostovi obce uzavrieť poistnú zmluvu s poisťovňou Kooperatíva, ktorá mala najvýhodnejšiu ponuku.

V Turč.Štiavničke 7. 3. 2013, zapísala: Aurélie Ševcechová

.....  
zástupca starostu

.....  
starosta

.....  
overovateľ č.1

.....  
overovateľ č.2

**UZNESENIE**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Turčianskej Štiavničke**

6. marca 2013

*Obecné zastupiteľstvo v Turčianskej Štiavničke:*

**Schvaľuje:**

- Uzn. č. 8/2013 - prenájom priestorov vo vlastníctve obce (bývalá pošta)  
za účelom lisovania jedlých olejov za studena  
firme AGRO WSM s. r. o. Krpeľany – Ing. Vladimír Sajdák  
Výška prenájmu: 1,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac
- Uzn. č. 9/2013 - uzatvorenie Záložnej zmluvy so štátnym fondom rozvoja bývania  
na Nájomnú bytovku postavenú na parc. č. 718, súp. č. 4
- Uzn. č. 10/2013- predloženú zmenu rozpočtu
- Uzn. č. 11/2013 - opravu strechy na kult. dome a утеplenie povaly domu J. Kostru

**Zamietlo:**

- Uzn. č. 12/2013- finančnú podporu pre pozostalú rodinu po zosnulom občanovi  
Antonovi Lacúchovi

**Zobralo na vedomie:**

- Uzn. č. 13/2013 - informáciu o nechválení žiadosti na protipovodňové opatrenie  
(jarok – ul. 1. mája)
- Uzn. č. 14/2013- ponuku firmy Brantner na vývoz biologicky rozložiteľného  
odpadu

**Doporučilo:**

- Uzn. č. 15/2013- uzatvoriť poisťnú zmluvu na hnutel'ny a nehnuteľný majetok  
obce s poisťovňou Kooperatíva

V Turč. Štiavničke, 7. marca 2013

Peter Očka  
starosta obce