

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA O MIESTNYCH DANIACH.

Obec Turčianska Štiavnička v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné nariadenie k uvedenému zákonu.

§ 1- Úvodné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Turčianskej Štiavničke podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza s účinnosťou od 1. januára 2020

daň z nehnuteľnosti, daň za psov, daň za užívanie verejného priestranstva ,daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje

§ 2 - Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

A/ daň z pozemkov

B/ daň zo stavieb

C/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v **spoluvlastníctve viacerých daňovníkov**, priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, **ktorého dohodou určili spoluvlastníci**, pričom túto skutočnosť musia **písomne oznámiť** správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. Ostatní spoluvlastníci však ručia za daň do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú nehnuteľnosť v bezpodielovom vlastníctve. V tomto prípade priznanie podá jeden z manželov, obaja manželia však ručia za daň spoločne a nerozdielne.

ČI. I - Daň z pozemkov

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR v tomto členení:

A/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	hodnota pôdy	0,1623 €/m ²
trvalé trávnaté porasty	hodnota pôdy	0,0245 €/m ²
B/ záhrady	hodnota pôdy	1,32 €/m ²
C/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	hodnota pôdy	1,32 €/m ²
D/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy /	hodnota pôdy podľa zák.č.382/2004 Z. z. a	
zák. č. 492/2004 Z. z. -znalecký posudok/		
bez znaleckého posudku	hodnota pôdy	0,0641 €/m ²

rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy /hodnota pôdy podľa zák .č. 382/2004 Z. z. a zák.č.492/2004 Z .z. - znalecký posudok/

E/ stavebné pozemky hodnota pôdy 13,27 €/m²

Hodnota pôdy je určená podľa príloh č.1 a č.2 zákona č. 582/2004 Z. z.

Čl. I a) - Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 a č.2 zákona č.582/2004 Z. z., okrem hodnoty lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy , kde hodnota pôdy je zisťovaná podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Čl. I b) - Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je nasledovná :

A/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,40 % zo základu dane
B/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,50 % zo základu dane
C/ záhrady, zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy, stavebné pozemky	0,35 % zo základu dane

Čl. II - Daň zo stavieb

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území SR v tomto členení:

- A/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- B/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
- C/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- D/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- E/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu aj stavby na sklad a administratívu pre vlastnú činnosť
- F/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- G/ ostatné stavby

Čl. II a) - Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².

Čl. II b) - Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb sa podľa § 12 ods.2 zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci **určuje** takto :

- stavby na bývanie a drobné stavby,
ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,040 €/m²
- stavby na pôdohospodársku produkciu, vodné hospodárstvo, skleníky
a stavby slúžiace na skladovanie vi. produkcie a vi. administratívy 0,055 €/m²
- stavby rekreačných a záhradkárskych chát, domčeky na individ. rekreáciu 0,170 €/m²
- samostatne stojace garáže a stavby určené, alebo
používané na garážovanie 0,140 €/m²
- priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu
a stavby slúžiace na skladovanie vl. produkcie a vl. administratívy 0,500 €/m²
- stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie
a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním
a zárobkovou činnosťou 0,500 €/m²
- ostatné stavby neuvedené v písmenách A/ až F/ 0,055 €/m²

Ročná sadzba dane zo stavieb sa **zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,040 €/m²** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (§ 12 ods.3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

Čl. III - Daň z bytov

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

Čl. III a) - Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Čl. III b) - Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov je 0,040 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. IV - Zníženie dane

Správca dane ustanovuje, že podľa § 17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **poskytne** :

zníženie dane z pozemkov, zo stavieb a dane z bytov o:

- 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie, byty, garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, držiteľov preukazu občana ZŤP, ZŤPS, prevažne alebo úplne bezvládných, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie alebo ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

Čl. V - Vyrubovanie dane

Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.1. príslušného zdaňovacieho obdobia.

Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrúbi daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods.2 zákona č. 582/2004 Z. z.

Čl. VI - Platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. Zároveň obec určuje aj splátky a to u FO pri výške dane 50 € a viac a u PO pri výške dane 500 € a viac takto :

- prvá splátka dane je splatná do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
- druhá splátka dane je splatná do 30. septembra príslušného roku

Daňovník FO a PO môže zaplatiť daň aj naraz prevodom z bežného účtu, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne správcovi dane.

§ 3 - Daň za psa

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov.

2/ Predmetom dane za psa **n i e** je:

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely

b/ pes umiestnený v útulku zvierat

c/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní a používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím na účel viazaný k jeho zdravotnému postihnutiu

3/ Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

4/ Základom dane je počet psov.

5/ Sadzba dane: 10 € za každého psa chovaného pri rodinných domoch a bytovkách

6/ Správca dane ustanovuje, že od platenia dane za psov oslobodzuje vlastníkov psov:

- bývajúcich na samotách /horárne, Teplica, časť Rybníky, cesta SNP /
- záchranárskych, služobných
- osamelo žijúcich občanov vo veku nad 70 rokov

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká prvým dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Daňovník je povinný osobne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

7/ Spôsob platenia:

- v hotovosti do pokladne správcovi dane - referát miestnych daní
- poštovou poukážkou alebo prevodom z účtu

§ 4 - Daň za užívanie verejného priestranstva

1/ Predmetom tejto dane je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

2/ Správca dane ustanovuje vyberanie dane za užívanie verejného priestranstva len za **osobitné** užívanie verejného priestranstva.

3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

4/ Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

- za predaj tovaru a služby:	osobné auto	0,266 €/m ²
	nákladné auto	0,266 €/m ²
- dlhodobé parkovanie:	osobné auto	0,034 €/m ² /deň
	nákladné auto	0,034 €/m ² /deň

6/ Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Turčianskej Štiavničke a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, pri predajoch z auta v deň predaja pred začatím činnosti. Daňovník je povinný oznámiť osobne alebo písomne Obecnému úradu v Turčianskej Štiavničke skončenie osobitného užívania.

7/ Daň za užívanie verejného priestranstva obec vyrúbi rozhodnutím. Splatnosť dane pri vyrubení rozhodnutím je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a pri denných predajoch ihneď pred začiatkom predaja a to v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Turčianskej Štiavničke, v ostatných prípadoch aj poštovou poukážkou alebo prevodom na účet obce.

§ 5- Daň za predajné automaty

Čl. VII - Predmet dane, daňovník, základ dane

1/ Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

2/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje. Daňovník - prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením nasledovných údajov :

a/názov firmy, resp. meno prevádzkovateľa

b/adresa, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

3/ Základom dane je počet predajných automatov.

Čl. VIII - Sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Sadzba dane je **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

2/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Daňovník FO a PO môže zaplatiť daň prevodom z bežného účtu, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne správcovi dane.

§6 - Daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. IX - Predmet dane, daňovník, základ dane

1/ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

2/ Nevýherné hracie prístroje sú :

- a) elektronické prístroje na počítačové hry
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje. Daňovník- prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací automat štítkom s uvedením nasledovných údajov :

a/ názov firmy, resp. meno prevádzkovateľa

b/ adresa, dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

4/ Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

Čl. X - Sadzba dane, vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Sadzba dane je **50 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a rok.

2/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca , v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Daňovník FO a PO môže zaplatiť daň prevodom z bežného účtu, poštovou poukážkou alebo v hotovosti do pokladne správcovi dane.

§ 7 - Záverečné ustanovenia

1/ Správu miestnych daní vykonáva obec Turčianska Štiavnička.

2/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zák. č. 563/2009 Z.z.. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

3/ VZN o miestnych daniach na území obce Turčianska Štiavnička bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa 29. 11. 2019 a zvesené bolo dňa 31. 12. 2019 .

4/ Na tomto VZN obce Turčianska Štiavnička sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Turčianskej Štiavničke dňa 16. 12. 2019 pod uznesením č. 33/2019 a 34/2019 a účinnosť nadobúda dňa 1. 1. 2020.

5/ Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší doterajšie platné VZN o miestnych daniach.

Peter Očka

starosta obce

