



OBEC TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA

OBECNÝ ÚRAD, 038 51 TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA, UL. JÁNA KOSTRU 92/76

TEL.: 043/4293 429, 0918 639 788, e-mail.: obecturstiavnicka@stonline.sk

ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

9. júla 2020

ZÁPISNICA

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice: Renáta Matisová, Ivana Tomková

1. Starosta obce privítal prítomných podľa prezenčnej listiny a zahájil rokovanie obecného zastupiteľstva kontrolou zápisnice a uznesenia z posledného zasadnutia OZ
2. Starosta sa poslancov opýtal: či v územnom pláne, ktorý bol vyvesený vo vývesnej skrinke v zákonnej lehote neboli formálne chyby, či je možné dať hlasovať o jeho schválení. Poslanci Územný plán obce Turčianska Štiavnička, ktorý spracovala firma Artix, s. r. o. Martin, 2020 schválili pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.
3. Ďalej sa opýtal, či vo všeobecne záväznom nariadení obce č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Turčianska Štiavnička, a ktoré bolo vyvesené vo vývesnej skrinke v zákonnej lehote a doručené každému poslancovi osobne na, neboli v tomto formálne nedostatky. Poslanci VZN 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Turčianska schválili pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.
4. Taktiež poslanci mali možnosť preskúmať a vyjadriť sa aj k správe o obstarávaní a prerokovaní návrhu Územného plánu. Poslanci, ktorým bola správa včas doručená osobne nevideli v správe žiadne nedostatky. Túto zobrali na vedomie.
5. Poslancom bol osobne a včas doručený podrobný prehľad pripomienok k návrhu Územného plánu obce Turč. Štiavnička. Poslanci v prehľade pripomienok nevideli žiadne nedostatky a prehľad pripomienok zobrali na vedomie.
6. Starosta predložil poslancom návrh na VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Zberný dvor je oprávnený odoberať odpadové pneumatiky, napriek tomu, že tieto je možné odovzdať distribútorom na predajných miestach, alebo v pneuservisoch. Poslanci návrh uvedeného VZN schválili pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.
7. Starosta predložil poslancom OZ žiadosť Miroslava Burína o odkúpenie parcely č. 760/2, o výmere 37 m², ktorá je vyznačené GP č. 76/2020, vypracovaného Ing. Petrom Turčánym. Jedná sa o parcelu medzi miestnou komunikáciou (ul. SNP) a hranicou parcely, ktorú vlastní Miroslav Burín. Odpredajom sa nezasiahne do cestného telesa. Súvisiace náklady na vklad do katastra nehnuteľností sa podelia medzi predávajúcim a kupujúcim. Poslanci žiadosť schválili za cenu 1 €/m² pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.
8. Starosta predložil poslancom OZ žiadosť Janky Laššuthovej o odkúpenie časti parcely č. 577 o výmere 101 m² podľa GP, vypracovaného Ing. Jánom Očkom. Uvedená parcela má pozdĺžny tvar a je pre obec nepoužiteľná. Poslanci navyše zohľadnili skutočnosť, že otec pani Laššuthovej za symbolické 1 euro predal obci svoju nehnuteľnosť č. 597/3 na miestnu komunikáciu o výmere 145 m². Súvisiace náklady na vklad do katastra nehnuteľností sa podelia medzi predávajúceho a kupujúceho. Poslanci túto skutočnosť zobrali na vedomie a žiadosť Janky Laššuthovej schválili za 1 €/101 m² pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov.
9. Starosta predložil poslancom OZ žiadosť Mariána Štípalu o odkúpenie nehnuteľnosti okolo svojho rodinného domu o celkovej výmere 332 m², a tvaru v zmysle GP, ktorý vypracoval Ing. Ján Očka za 1

€/m². Súvisiace náklady na vklad do katastra nehnuteľností sa podelia medzi predávajúceho a kupujúceho. Poslanci vzhľadom na nevhodný a pre obec nepoužiteľný tvar uvedených parciel žiadosť Mariána Štípalu schválili za cenu 1 €/m² pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.

10. Starosta predložil poslancom žiadosť Tibora Vaňku o zrušenie jeho vystaňovania z bytu jeho bývalej manželky Miriam Vaňkovej, podloženú aj petíciou spolubývajúcich. Vzhľadom k skutočnosti, že Tibor Vaňko v bytovke býva neoprávnene a v minulosti sústavne robil problémy spolubývajúcim, ktorí v minulosti taktiež písali petíciu o jeho vystaňovanie, poslanci aj starosta obce sa rozhodli žiadosť o zrušenie vystaňovania nevyhovieť. Obecný úrad vyzve Tibora Vaňku, aby rešpektoval súdne rozhodnutie, ktoré mu zakazuje vstupovať do bytu a nájomnej bytovky. Ak sa tak nestane, musí byť opustený aj jeho bývalá manželka Miriam Vaňková.
11. Starosta informoval poslancov OZ o schválení žiadosti na rekonštrukciu bývalej ZŠ (súčasná Environmentálna výchova) na materskú školu vo výške 147 630 €, ďalej o schválení žiadosti na hasičiareň vo výške 11 000 € a na šatne na ihrisku vo výške 13 000 €. Postupne podľa pokynov a podmienok budú prebiehať administratívne úkony a následne samotná realizácia uvedených projektov.
12. Poslanci spolu so starostom sa dohodli, že časť budovy kult. domu (bývalá OTEZA) ponúknú prostredníctvom médií k prenájmu.
13. Martin Chalupka žiadal opraviť preliezky na ihrisku, taktiež žiadal vyrobiť plachtu na pieskovisko a mostík cez potok. Viacerí poslanci sa zhodli, že by bolo potrebné umiestniť z dôvodu občasného vandalizmu na ihrisko kameru. Starosta postupne uvedené požiadavky bude riešiť.
14. Manželia Lakatošovci deklarovali nespokojnosť s ROEP-om a schváleným územným plánom, lebo chcú stavať rodinný dom na svojom pozemku, ktorý nie je zahrnutý v územnom pláne na IBV. Starosta im písomne a Ing. arch. Začková telefonicky riadne vysvetlili dôvody, prečo je tomu tak, že obec, (ani komisia ROEP-u), ktorá uvedenú problematiku riešili spoločne s občanmi, (ktorí si túto situáciu po roku 1948 ešte pamätali) nepochybili. Niekoľkokrát boli s nimi riadne stretnutia, kde sa hranice a rozmiestnenie parciel na základe svedectva občanov ustálili, na základe čoho sa vytvoril GP a zapísal na kataster nehnuteľností. Bol to niekoľkoročný proces, na ktorom sa zúčastňovali občania, pamätníci. Napriek tomu sú manželia Lakatošovci stále nespokojní a dožadujú sa umiestnenia pozemku pri ceste, kde im nehnuteľnosť po rozdelení konfiškátu nikdy v minulosti nepatrila. Starosta ich odporučil na súd.
15. Pani Margita Černianska, vedúca klubu dôchodkýň, požiadala o prenájom bývalej pošty pre účely stretávania sa dôchodkýň. Poslanci návrh schválili pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných. Starosta poďakoval pani Černianskej za šitie rúšok pre občanov.
16. Pán Peter Matis oboznámil poslancov s prevádzkou a problémami v zbernom dvore. Žiadal ostnaté oplotenie a opravenie prístrešku v zbernom dvore. Starosta sa bude v najbližšej dobe jeho žiadosťou zaoberať a zároveň mu poďakoval za vedenie a vzorný poriadok v zbernom dvore
17. Pani Ivana Tomková žiadala od obce pomoc pri regulácii potoka Kantor, ktorý je v nebezpečnom stave. Pri veľkých privalových dažďoch sa vylieva, „hučadlo“ je poškodené. Starosta nemá možnosť do toho zasahovať. Vodný tok je v správe Vodohospodárskeho podniku a zo skúseností vie, že na podobné úpravy nemajú financie.
18. Pani Renata Matisová navrhla, aby o zeleň, ktorú sme pred niekoľkými rokmi vysadili, bolo odborné postarané. Treba osloviť niekoho, kto by mal k tomu vzťah a robil na vysadených drevinách pravidelnú údržbu.
19. Starosta poďakoval poslancom za zvýšenie platu na minulom zastupiteľstve, na ktorom nebol prítomný. Plat sa mu zvýšil na základe celoplošného zvýšenia mzdy v národnom hospodárstve. Na to aby mal plat taký, ako doteraz a nie zvýšený, tak ako sa poslanci dohodli v roku 2019 je potrebné znížiť percentá zo 48 na 25 percent. Poslanci vôľu starostu ponechať pôvodný plat akceptovali a schválili potrebných 25 percent pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných.

V Turč. Štiavničke, 9. júla 2020, zapísala Magdaléna Rybárová

.....

zástupca starostu

.....

starosta

.....

overovateľ č. 1

.....

overovateľ č. 2



OBEC TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA

OBEČNÝ ÚRAD, 038 51 TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA, UL. JÁNA KOSTRU 92/76

TEL.: 043/4293 429, 0918 639 788, e-mail.: obecturstiavnicka@stonline.sk

UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

9. júla 2020

Obecné zastupiteľstvo v Turčianskej Štiavničke

schvaľuje:

- Uzn. č. 10/2020 - Územný plán obce Turčianska Štiavnička
(spracovateľ: ARTIX, s. r. o., Martin, 2020)
Pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov
- Uzn. č. 11/2020 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Turčianska Štiavnička č. 1/2020
zo dňa 9. 7. 2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu
obce Turčianska Štiavnička
Pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov
- Uzn. č. 12/2020 - návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a s drobným
stavebným odpadom na území obce. Zberný dvor je oprávnený
odoberať odpadové pneumatiky, napriek tomu, že tieto je možné
odovzdať distribútorom na predajných miestach, alebo
v pneuservisoch. Pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov
- Uzn. č. 13/2020 - žiadosť Miroslava Burína o odkúpenie parcely č. 760/2,
o výmere 37 m², ktorá je vyznačené GP č. 76/2020, vypracovaného
Ing. Petrom Turčánym za cenu 1 €/m²
Pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov.
- Uzn. č. 14/2020 - žiadosť Janky Laššuthovej o odkúpenie časti parcely č. 577,
o výmere 101 m² podľa GP, vypracovaného Ing. Jánom Očkom
za cenu 1 €/101 m²
Pomerom hlasov 6 zo 6 prítomných poslancov
- Uzn. č. 15/2020 - žiadosť Mariána Štípalu o odkúpenie nehnuteľnosti okolo svojho
rodinného domu o celkovej výmere 332 m², a tvaru v zmysle GP, ktorý
vypracoval Ing. Ján Očka za cenu 1 €/m².
- Uzn. č. 16/2020 - plat starostu obce s 25 % navýšením od 1. 7. 2020 podľa § 4 odst. 2
Zákona 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch
starostav obcí a primátorov miest.

Berie na vedomie:

- Uzn. č. 17/2020 - Správu o obstarávaní a prerokovaní návrhu Územného plánu obce

Turčianska Štiavnička

Uzn. č. 18/2020 - Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Územného plánu obce Turčianska Štiavnička.

V Turčianskej Štiavnička, 9. 7. 2020

Peter Očka
starosta obce